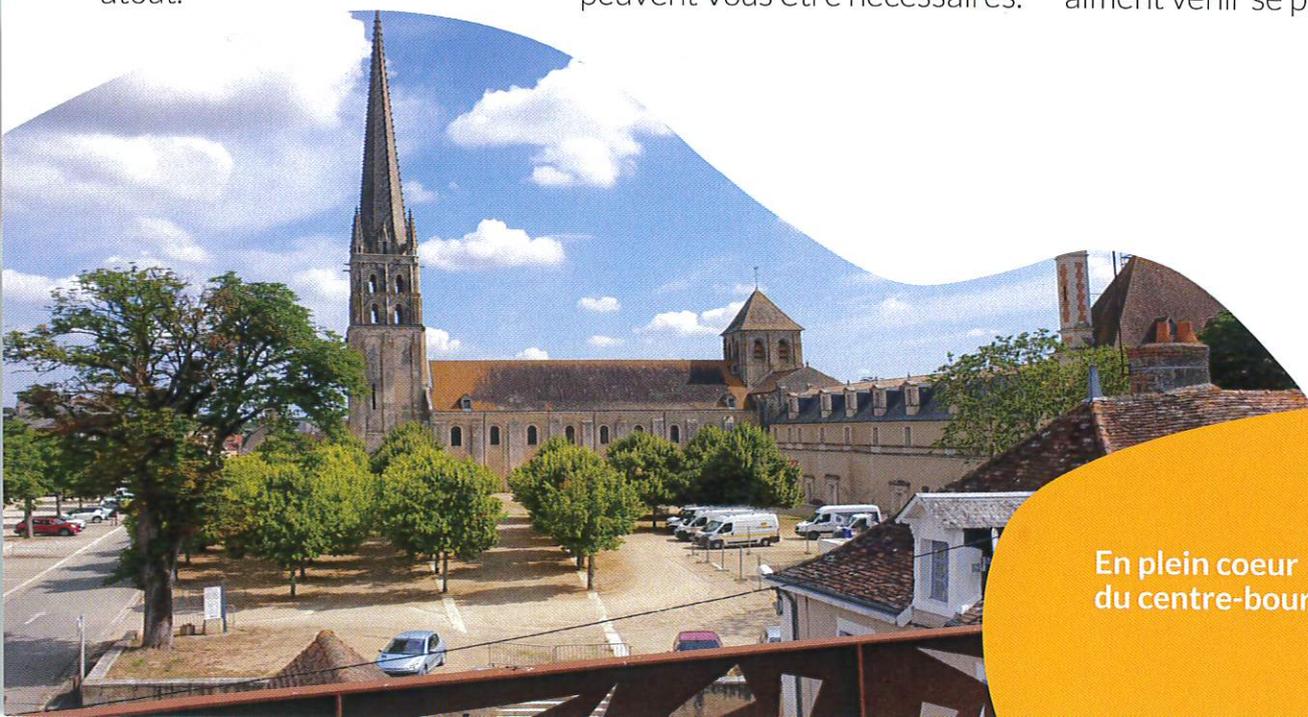


Vous êtes retraité-e-s, seul-e- ou en couple, autonome-s-,  
et votre maison actuelle vous semble trop grande,  
**alors venez emménager**  
dans un des appartements adaptés de notre résidence seniors  
**Les Rives de la Gartempe, calme et paisible.**

Sa situation en plein cœur du centre-bourg, à proximité des commerces et des prestataires de services lui procure un bel atout.

Vous bénéficierez d'un environnement familial et convivial, et vous pourrez disposer de tous les services à la personne qui peuvent vous être nécessaires.

La Résidence édifée sur trois niveaux est desservie par un ascenseur et encadre un jardin paysager où les résidents aiment venir se promener.



En plein coeur  
du centre-bourg



## Résidence seniors Les Rives de la Gartempe

La commune de SAINT-SAVIN propose à la location des appartements de type T1bis et T2 adaptés aux personnes âgées autonomes dans une Résidence non médicalisée, située en plein coeur du bourg.

Ce foyer logement convivial permet aux personnes âgées de rester dans leur environnement familial et de bénéficier de services tels que : le portage à domicile par le CCAS de repas préparés à la cantine scolaire, des aides ménagères par l'ADMR, des animations, une laverie et des espaces communs à disposition pour partager des moments de vie.

Cette Résidence desservie par un ascenseur, répond aux questions d'adaptabilité et de proximité des commerces, pour que les résidents gardent un maximum d'autonomie.

Vous trouverez autour du foyer le centre médico-social, la mairie, la bibliothèque, l'ADMR, une supérette, restaurants, pharmacies, banques, bureau de poste, des espaces verts et le marché tous les vendredis...



Pièce commune où les résidents aiment à se retrouver pour y faire des jeux, fêter leur anniversaire...



### Caractéristiques des logements :

- Les T1 de 35 m<sup>2</sup> de superficie comprennent une grande pièce de vie.
- Les T2 offrent une superficie de 48m<sup>2</sup> et possèdent en plus une chambre avec un placard intégré, ainsi qu'un séjour donnant sur le balcon.

Tous nos logements sont composés d'un coin cuisine équipé de plaques de cuisson, d'un réfrigérateur et de placards aménagés. Chaque appartement compte aussi une pièce d'eau avec W.C, un cellier et des placards aménagés.



Logement convivial

Aperçu de l'intérieur d'un appartement T2 :



- Charges Comprises : eau, assainissement, chauffage, redevance d'ordures ménagères, entretien des parties communes.
- Les résidents peuvent également bénéficier d'aides au logement (APL).

